LAUDO TÉCNICO

N.º do Parecer 02/2025

NOBRE DISTRIBUIDORA DE COSMÉTICOS LTDA

MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS

CHAPECÓ/SC

FICHA TÉCNICA

- N.º do Parecer: 02/2025

- Finalidade do Parecer:
  LPA levantamento patrimonial

- Objetivo da parecer:
  Determinação de valor de mercado de compra e venda

- Objeto:
  Máquinas, equipamentos e utesílios;

- Solicitante:
  Nobre Distribuidora de Cosméticos LTDA.

- Classificação quanto à liquidez*:*
  Liquidez Baixa

- Metodologia:
  Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

- Tratamento dos dados:
  Período de pesquisa: de 10/03/2025 a 19/03/2025.

- Dados do avaliador:
  Yago Rabaioli
  CREA 186924-7
  CPF 083.212.289-09

1. **DADOS DO SOLICITANTE:**

NOBRE DISTRIBUIDORA DE COSMÉTICOS LTDA

2. **REPRESENTANTE LEGAL:**

Yan Felipe Barro

3. **ENDEREÇO DA EMPRESA:**

Rua Alfredo Wagner, 225 E – Bairro Alvorada - Chapecó – Santa Catarina.

4. **DADOS CADASTRAIS**

CNPJ: 21.864.149/0001-99
CPF REPRESENTANTE LEGAL: 065.123.169-83

5. **Dados do avaliador:**
Yago Rabaioli
CREA 186924-7
CPF 083.212.289-09

6. **OBJETO DO PARECER:**

6.1 Tipo do Bem:

Máquinas, equipamentos e utensílios

6.2 Descrição Sumária dos Bens:

- Máquinas, equipamentos e utensílios de trabalho.

7. **FINALIDADE DO LAUDO:**

LPA levantamento patrimonial

8. **OBJETIVO DO PARECER:**

Valor de Mercado de Compra pelo Atacado

9. **IDENTIFICAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DOS BENS:**

Trata-se de bens localizados nas várias áreas ocupadas pela empresa no endereço acima informado. Bens não físicos ou não devidamente caracterizados não foram objeto de análise e parecer de valor.

São mesas, cadeiras, armários, computadores, climatizadores, máquinas e equipamentos, veiculos, etc.

A manutenção é efetuada somente em caráter corretivo por empresas especializadas contratadas sem programação antecipada.

10. DIAGNÓSTICO DO MERCADO:

Trata-se de bens usados e em sua grande maioria de baixa vida útil. O mercado de usados é bem limitado. Por serem bens de valor médio, e em grande maioria já depreciados, são normalmente comercializados com empresas revendedoras de atuação no mercado de bens usados, o que reduz significativamente os valores para comercialização.

a) liquidez: LIQUIDEZ BAIXA;
b) desempenho de mercado: RECESSIVO;
c) absorção pelo mercado: DIFÍCIL;
d) público alvo para absorção do bem;
Empresas atacadistas de móveis, utensílios e empresas do mesmo ramo de trabalho.

11. INDICAÇÃO DO(S) MÉTODOS(S) E PROCEDIMENTO(S) UTILIZADO(S):

Método comparativo direto de Dados de Mercado.

12. PESQUISA DE VALORES E TRATAMENTO DOS DADOS:

Período de pesquisa: de 10/03/2025 a 19/03/2025.

Efetuamos a pesquisa de preços de bens novos e usados junto aos fornecedores e comerciantes atacadistas. As informações foram obtidas através de telefonemas e consulta pela internet aos sites especializados.

13. RESULTADO DO PARECER TÉCNICO E DATA DE REFERÊNCIA:

VALOR DE ESTIMADO DE MERCADO

R$ 285.412,48; (Duzentos e oitenta e cinco mil, quatrocentos e doze reais com

quarenta e oito centavos).

14. PROFISSIONAL RESPONSÁVEL:

gov.br Documento assinado digitalmente
YAGO RABAIOLI
Data: 19/03/2025 22:53:10-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Yago Rabaioli
CREA 186924-7
CPF 083.212.289-09

Chapecó, 19 de março de 2025.

15. ANEXOS:

- Relação dos bens e equipamentos;
- Fotos e documentos.

RELAÇÃO DE BENS E EQUIPAMENTOS

RELAÇÃO DE BENS E EQUIPAMENTOS				
Item	**Quant.**	**MÓVEIS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS**	**Data da aquisição**	**Valor de mercado**
1	1	Servidor HP-Proliant ML / teclado / Roteador / Windows Server - NF 1973 - Bernardi - Informatica	23/07/2015	R$ 9.210,13
2	1	Impressora Multifuncional Epson tanque de tinta L375 WIF	02/02/2017	R$ 640,00
3	1	Tablet Galaxy Tab T116 Quad Core 1.3GHZ Android 4.4 wifi e 3G 7 preto 8gb Sansung	10/03/2017	R$ 1.077,28
4	1	COMPUTADOR PROCESSADOR INTEL CORE 15-7400 3.0GHZ S1151+PLACA MÃE (INTEL) - GIGABYTE H110M-SV2 S1151+MEMORIA KINGSTON 8GB DDR4 HYPER - 2400MHZ+UND SSD KINGSTON SA400S37 120GB SATA+GAB 2BAIAS - C3TECH+FONTE DE ALIME. BLUECASE 350W REAL+TECLADO HP - USB+MOUSE+PLACA VIDEO PCI+SOFTWARE-MICROSOFT WINDOWS 10 PRO - ESD DOWNLOA	26/12/2018	R$ 2.012,50
5	1	TAB.SAMS.TAB A T510 10.1 AND 9.1 32GB WF PTA.	27/02/2020	R$ 549,50
6	1	TABLET 8 SAMSUNG T290 WI-FI TAB A AM PRETO ANDROID	27/02/2020	R$ 835,80
7	1	COMPUTADOR - PROCESSADOR INTEL CORE I3, MEMORIA KINGSTON 8GB, - SSD 240 GB	01/06/2020	R$ 1.530,00
8	1	IMPRESSORA DE ETIQUETAS L42PRO USB ELGIN	17/09/2020	R$ 645,00
9	1	NOTEBOOK ACER 15,6 HD A31554561D I510210U 4GB 256GB SSD W10 HOME	06/11/2020	R$ 6.000,00
10	1	Servidor Linux SSD - 512GB	15/09/2021	R$ 5.000,00
11	1	ERSIANA HORIZONTAL 25 MM UNILUX	18/12/2015	R$ 668,00
12	1	GERADOR ENERGIA FOTOVOLTAICO 14,98 KWP	02/08/2022	R$ 28.800,00
13	1	TRANSPALETE TM 2500 TN 680X1150 TRUKADO NYLON - PALETRANS	16/06/2020	R$ 687,95
14	1	REFRIGERADOR VERTICAL CERVEJEIRA GRBA -230L	18/08/2015	R$ 1.700,00
15	1	BALCÃO EM MDF	14/09/2015	R$ 800,00
16	1	ARMARIO EM MDF	14/09/2015	R$ 1.000,00
17	1	DIVISOR DE AMBIENTE	14/09/2015	R$ 1.200,00
18	1	GAVETEIROS	03/11/2015	R$ 1.159,00
19	1	PORTA MDF	03/11/2015	R$ 1.190,00
20	1	MESAS EM MDF	03/11/2015	R$ 1.050,00
21	1	TV 43 LED UHD 4K LG 43UF6900 DTV/USB/WIFI	02/01/2016	R$ 1.249,50
22	1	CLIMATIZADOR RESFRIAR S6 R3 MB ESCADA 600R3E	20/02/2016	R$ 500,00
23	1	FOGAO 2 BOCA 25 X 30 ELETRICO	24/10/2016	R$ 274,70
24	1	EXPOSITOR EM MDF	01/05/2017	R$ 4.900,00
25	1	UNI INT E EXT PHILCO 9QF	24/12/2018	R$ 599,50
26	1	SPLIT 12000 HW FRIO CONSUL (BARRIL)	03/02/2020	R$ 1.451,63
27	1	FIAT SIENA EL 1.4 FLEX 05 PASSAGEIROS FAB 2015 CHASSI - 9BD37217MF4059162 RENAVAM 153037	13/07/2015	R$ 36.852,00
28	1	PUNTO ESSENCE 1.6 16V;Chassi:9BD11812TG1321870 - ;Motor: 310A50112777754	25/05/2016	R$ 43.169,00
29	1	FIAT FIORINO FLEX PLACA MKI2743 2012/2013 REN 469158557 CHASSI	02/01/2020	R$ 38.864,00
30	1	FIAT/FIORINO ENDURANCE 002 PASSAGEIROS / 004 CILINDROS 0 KM FAB 2024 - MOD- 2025 / COR- BRANCO BANCHISA	07/07/2024	R$ 91.796,00
31	1	LCCDGS2019ML CORELDRAW GRAPHICS SUITE	09/05/2019	R$ 1,00
TOTAL:				**R$ 285.412,48**

FOTOS E DOCUMENTOS

Figura 1 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

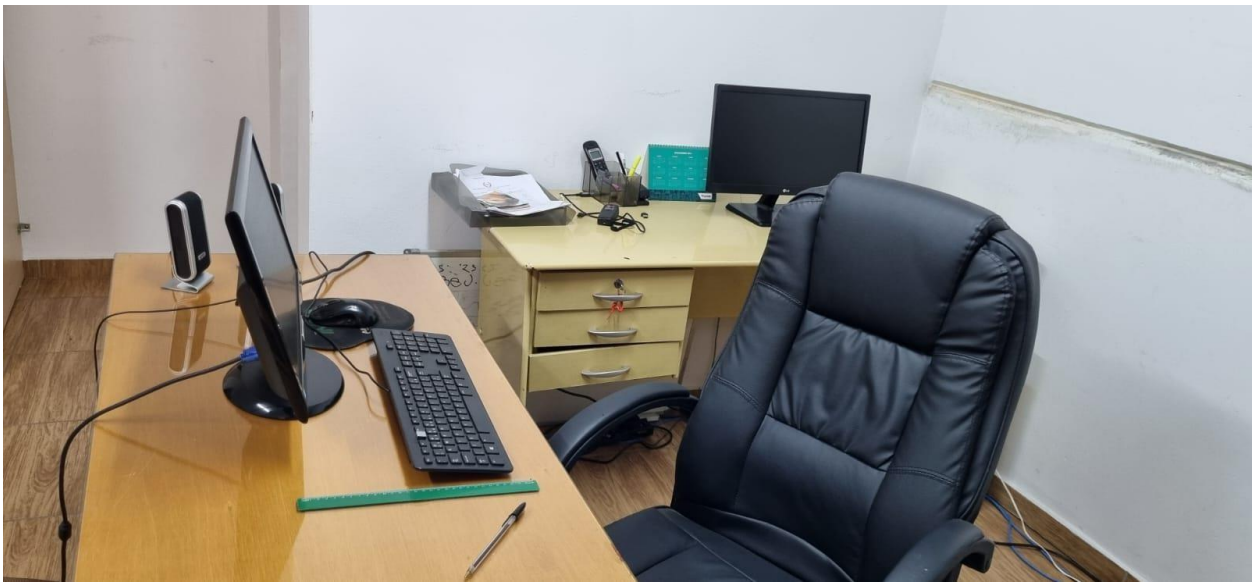

Figura 2 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

Figura 3 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

Figura 4 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

Figura 5 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

Figura 6 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

Figura 7 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

Figura 8 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

Figura 9 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

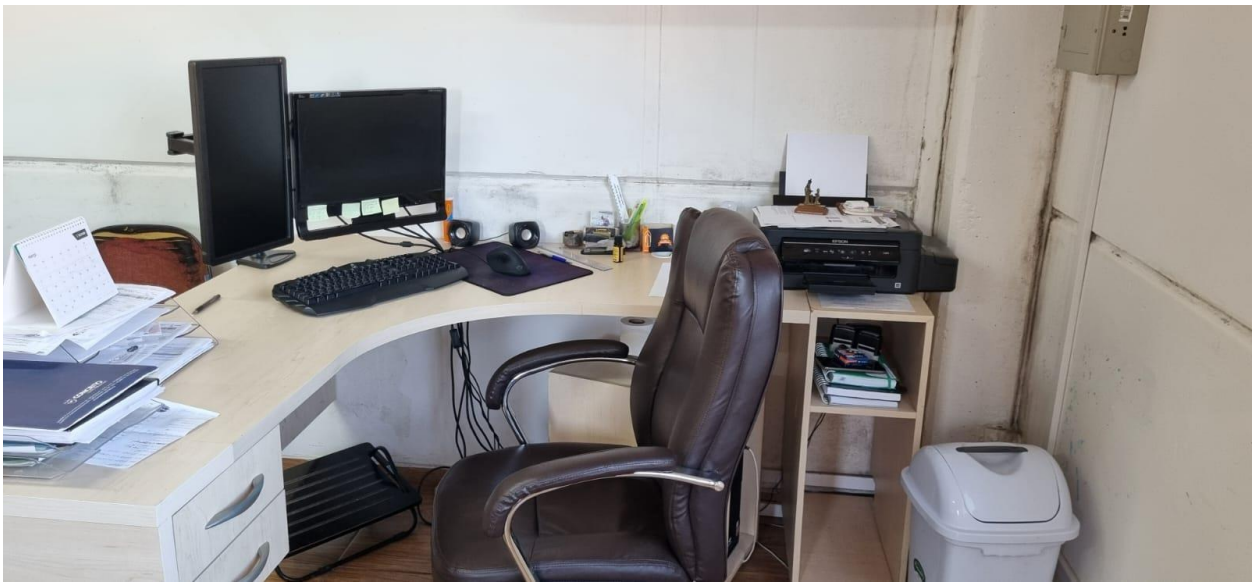

Figura 10 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

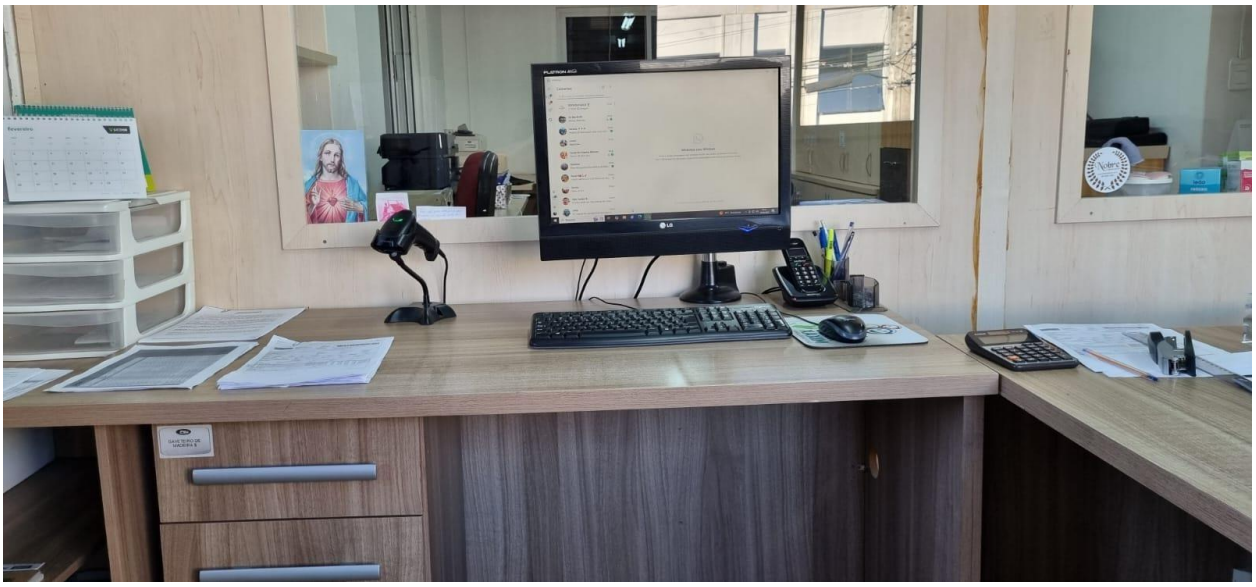

Figura 11 - UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS.

Figura 12 – Veiculos

Figura 13 – Veiculos

Figura 14 – Veiculos

Figura 15 - Veiculos

Figura 16 - Veiculos

Figura 17 - Veiculos